

Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2018. év június hónap 12. napi ülésére

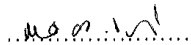
Tárgy: Szeméttgyűjtő edényzet áthelyezése  
Melléklet: 4 db

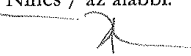
Előterjesztő: Steidl Levente önkormányzati képviselő  
Készítette: Steidl Levente önkormányzati képviselő  
Előadó: Steidl Levente önkormányzati képviselő



Előzmény/korábbi döntés: -  
Terjedelem: 7 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/) egyszerű többség (Mötv. 47. § (2) )

Törvényességi  
véleményezésre bemutatva: dr. Zsidai Szilvia Jogi Osztály osztályvezetője 

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző Nincs / az alábbi: 

Véleményezésre megkapta: Pető Tibor alpolgármester  

Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A C9 OTP Társasház (2600 Vác, Kölcsey utca 1-11 – Zöldfa u. 20-22.) lakóinak kérése, hogy a társasházhoz tartozó 3 db kommunális szemétyűjtő edényzet kerüljön áthelyezésre a következő helyekre:

2 db a Zöldfa u. 20. mögé a korábbi, kiépített helyre kerüljön vissza,  
1 db pedig a szemben lévő 10. emeletes (Kölcsey 17.) szemetesei mellé.

A kérelem oka:

A Kölcsey u. 11. szám mellett elhelyezett 3 db kommunális hulladékgyűjtő edényzet közvetlen környezete régi probléma, rendszeres az illegális szemétkerakás, illetve a nem jogosultak által történt használat. Mindezek következtében a társasház mögötti zöld területet rendszeresen betéríti a szél által elhordott szemét, tovább a hulladékgyűjtők mellett rendszeresen felhalmozódik illegális szeméthalom. Mind a szagok és a látvány, mind az időnként elszaporodó patkányok miatt fontos, hogy ez a probléma a kért módon megoldódjon.

A társasház a legutolsó lakógyűlésén döntött arról, hogy kérelmezni fogja az áthelyezést, ez jegyzőkönyvbe is került, melyet mellékelek.

Kérem a T. Bizottságot a kérelmet tárgyalja meg, és lehetőség szerint a lakók kérésének megfelelően döntést hozni szíveskedjen!

**Vác, 2018. június 5.**

Steidl Levente s.k.  
önkormányzati képviselő, 5.vk.

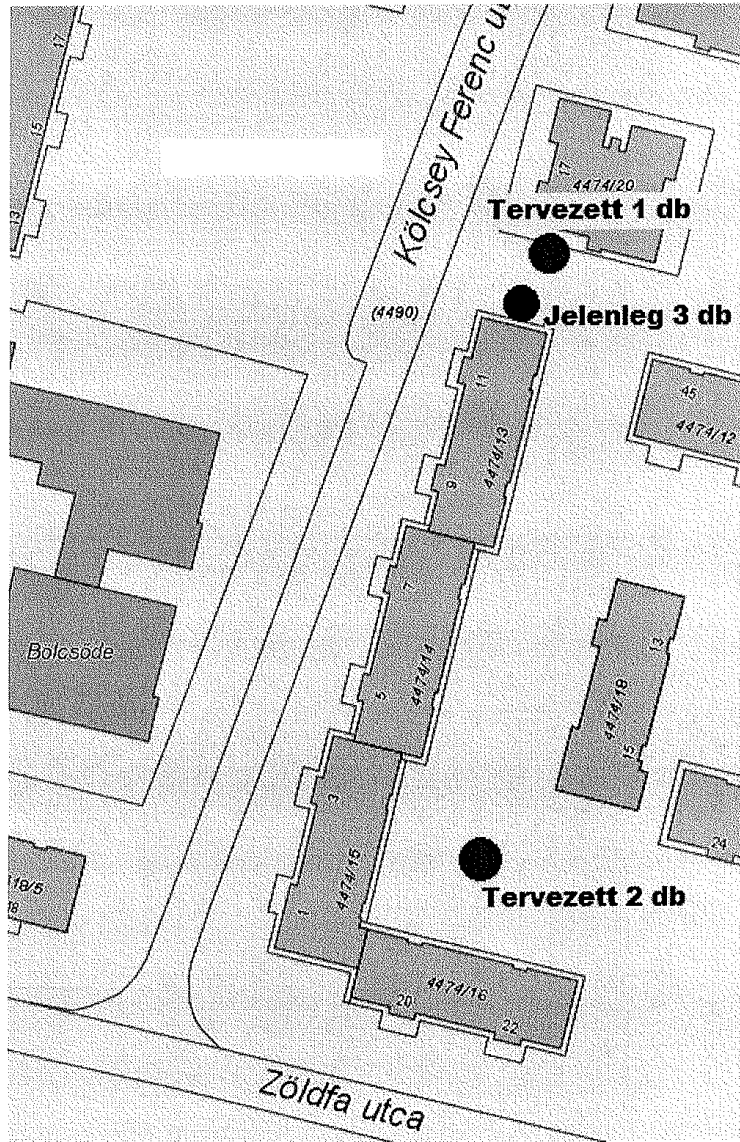
#### **Határozati javaslat**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – átruházott hatáskörben – megtárgyalta és hozzájárul, hogy a C9 OTP Társasházhoz (2600 Vác, Kölcsey utca 1-11 – Zöldfa u. 20-22) tartozó, jelenleg a Kölcsey u. 11. sz. lépcsőház oldalánál található 3 db kommunális szemétyűjtő edényzet kerüljön áthelyezésre a következő helyekre:

2 db a Zöldfa u. 20. mögé a korábbi, kiépített helyre kerüljön vissza,  
1 db pedig a szemben lévő 10. emeletes (Kölcsey 17.) szemetesei mellé.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit. Kft.



## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. május 23-án, a Kölcsey u. 1-11. – Zöldfa u. 20-22. C9 OTP társasház közgyűlésén.  
Helyszín: Földváry Károly Általános Iskola.

**Jelen vannak:** 2369/10000 tulajdoni hányad, a jelenléti ív szerint.

A Közös képviselő köszönti a megjelenteket és megnyitja a közgyűlést. Megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképtelen 17.00-kor. Az újra összehívott közgyűlés 17.15-kor határozatképes.

### **Napirendi pontok**

1. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők választása
2. A közös képviselő 2017. évi beszámolója, elszámolása
3. A társasház 2018. évi költségvetési tervezet
4. Egyebek

**1/2018/V.23. számú határozat: A közgyűlés egyhangúlag megszavazza a levezető elnök személyének Steidl Leventét, jegyzőkönyv vezetőnek Horváth Bernadettet, jegyzőkönyv hitelesítőnek Borsics Sándornét és Gál Lajosnét.**

2. ponthoz:

Az Számvizsgáló Bizottság tagja, Danyi Máténé végezte a számvizsgálói ellenőrzést, a közgyűlésen viszont betegség miatt nem volt jelen. A bizottság másik tagját, Dr. Kmetty Ildikót tájékoztatta távolmaradásáról, illetve az ellenőrzés tapasztalatairól, miszerint mind könyvelésileg, mind az elvégzett munkákhoz tartozó elszámolások tekintetében mindent rendben talált.

A tulajdonosok kérték a közös képviselőt, hogy a következő évi elszámolásnál a lakóknak eljuttatott beszámolókból az elszámolás kiadási oldalán a tulajdonosok által kért és elvégzett munkálatokról részletesebb ismertetés készüljön.

**2/2018/V.23. számú határozat: A közgyűlés egyhangúlag elfogadja a közös képviselő 2017. évi költségvetési beszámolóját.**

3. ponthoz:

A tulajdonosok kérték, hogy kerüljön megkötésre új megtakarítási szerződés (Fundamenta vagy OTP LTP), a lehető legmagasabb havi díjas konstrukcióban. Ezzel a módosítással került elfogadásra egyhangúlag a 2018. évi tervezet.

**3/2018/V.23. számú határozat: A közgyűlés egyhangúlag elfogadja a közös képviselő 2018. évi költségvetési tervezetét a kért módosítással.**

### **4. Egyebek:**

Dr. Kmetty Ildikó, a Számvizsgáló Bizottság tagja lemondott tisztségéről, melyet a jelenlévők egyhangúlag elfogadtak. Az SZB két új tagjáról döntött a közgyűlés: Varga Sándorné (határozatlan időre), és Molnár Sámuelné (1 évre).

A tulajdonosok azt kérik, hogy a következő fűtési szezonra bízson meg a társasház egy fűtésrendszerhez értő szakembert, aki a karbantartási, javítási, fűtésbeindítási munkálatokat kizárólagosan, megbízási szerződés alapján elvégzi. A lakók vállalják, hogy keresnek ilyen szakembert.

Lakók kérései:

- Kölcsey 1 – 11. lépcsőháznál a bejárati ajtók két oldalán a falat lefesteni, az évekkal korábbi, kaputelefon szerelési munkálatok nyomát eltüntetni;
- Zöldfa u. 20. hátsó ajtó előtető javítása;
- Zöldfa u. 20-22. lph. falára utcanév tábla kihelyezése;
- Kölcsey u. 1-3. lph. lambériázás elmaradt, pótolni;
- Kölcsey 7. lph. mögötti szivarfa metszése, gallyazása;

**A Kölcsey u. 11-9-7-5. sz. lph-hoz tartozó ( Kölcsey 11. sz. mellett) kommunális szemétyűjtő edényzet körüli rendszeres illegális szemétkerakás, illetve a más társasházak lakói által szabálytalanul ide dobott szemét, és ezáltal a kukák gyors megtelődése okán, továbbá a guberálók által okozott szemetelés miatt a lakók az alábbi döntést hozták:**

**A 4 lépcsőházhhoz tartozó 3 db kommunális hulladékgyűjtő edényzet kerüljön áthelyezésre úgy, hogy 2 db a korábbi helyére, azaz a Zöldfa u. 20. mögött erre a célra kiépített helyre, 1 db pedig a Kölcsey u. 17. társasház kukái mellé, feliratozva, hogy kihez tartozik.**

.....  
Levezető elnök

.....  
Jegyzőkönyv vezető

.....  
Jegyzőkönyv hitelesítő

.....  
Jegyzőkönyv hitelesítő

