



Váci Távhő
Nonprofit Közhasznú Kft.

2600 Vác Zrínyi u. 9.

Tel/Fax: 27-510-135 510-125

www.vactavho.hu

E -mail: vactavho@vacholding.hu

Banksz.: OTP 11742094-20154620

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2017. év január 10. napi ülésére

Szám: VTH/11-1/2017
Tárgy: **A Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása**

Melléklet: 3db

Előterjesztő: **Völgyesi Viktor ügyvezető igazgató**
Készítette: Völgyesi Viktor ügyvezető igazgató
Előadó: Völgyesi Viktor ügyvezető igazgató

Előzmény/korábbi döntés: -

Terjedelem: 35. oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: *Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47.§ (2))*

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály
osztályvezető

.....
Zsidel Szilvia

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

.....
Szarka Anita

Véleményezésre megkapta: Kőkény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....
Kőkény Szabolcs

Véleményezésre megkapta: Pető Tibor
alpolgármester

4

.....
Pető Tibor

*Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!
Tisztelt Elnök Úr!*

Mellékelten betérjeszem a Vác Város Önkormányzata és a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés módosítását.

A közreműködő szervezet állásfoglalása, valamint egyes jogszabályi változások miatt a Vác Város Önkormányzata és a Váci Távhő Kft között a „KEOP-2009-5.4.0. - Távhő-szektor energetikai korszerűsítése” pályázat feltételeként létrejött Közszolgáltatási Szerződés módosítása vált szükségessé.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a módosítást tárgyalja meg és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Vác, 2017. január 4.

Tisztelettel:

**Váci Távhő
Nonprofit Közhasznú Kft.**
2600 Vác, Zrínyi u. 9.



Völgyesi Viktor sk.
ügyvezető igazgató
Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzata és a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés módosító okiratát.

Határidő: 2017. január 19-i Kt. ülés

Felelős: Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.
ügyvezető igazgató

Közzolgáltatási Szerződés Módosítás

amely létrejött egyrészről **Vác Város Önkormányzata**. (székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér. 11., Nysz.: 395423, adószáma: 15395429-2-13, képviselőjében eljár: Fördös Attila polgármester), továbbiakban **Önkormányzat**

másrészről

Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. (. névváltozás előtti néven Váci Távhő Kft., székhelye: 2600 Vác, Zrínyi u. 9., Cg.: 13-09-072931, adószáma: 12165591-2-13, képviselőjében eljár: Völgyesi Viktor ügyvezető), továbbiakban: **Közzolgáltató**

- között (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) - alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Vác Város Önkormányzata valamint a **Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.** 2010. 06. hó 15. napján **Közzolgáltatási Szerződést** (továbbiakban: Szerződés) kötött, a KEOP-5.4.0-09-2010-0002 azonosító számú pályázatban elnyert beruházási támogatásra vonatkozó támogatási szerződés aláírásának feltételeként.

A Szerződés módosításának az oka a KEOP beruházás lezárásának tényleges határidejének változása, valamint az időközben bekövetkező jogszabályi változások.

A Szerződést a Szerződő Felek az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés 2.2 pont

„Közzolgáltató kijelenti, hogy a **Göd Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal 2131 Göd, Pesti u. 81. 2787/2002.** számú működési engedély alapján, **2002. július 01.** –től megszakítás nélkül jelenleg is, távhőszolgáltatási és távhő termelői működési engedély alapján távhőszolgáltatási célú távhő termelői tevékenységet végez A működési engedély(ek) jelen szerződés 2. számú nélkülözhetetlen mellékletét képezi(k). „

szövegrész helyébe a

„Közzolgáltató kijelenti, hogy jelenleg a **Magyar Energia Hivatal által 154/2012.** számú határozattal kiadott és a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási hivatal 6489/2015** számú határozattal módosított működési engedélye alapján végzi a távhőszolgáltatási tevékenységet. A működési engedély(ek) jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi(k).”

szövegrész kerül.

2. 2.3. pont

„Felek kijelentik továbbá, hogy legjobb tudomásuk szerint, Közzolgáltató a KEOP pályázaton kívül, egyéb állami támogatásnak minősülő támogatásban/előnyben, vagy közzolgáltatással járó ellentételezésben sem részesül.”

szövegrész helyébe a

„A Közzolgáltató kijelenti, hogy a KEOP-2009-5.4.0 pályázat Pályázati felhívásának A5. fejezete 1. bekezdése szerinti a közzolgáltatással járó ellentételezés formájában nyújtható támogatásra vonatkozó szabályoknak megfelel.”

szövegrész kerül.

3. 4.1 pontban a távhő termelői és távhő szolgáltatói működési engedély kiadásának időpontja 2002. június 1-ről, 2012. március 1-re módosul.

4. 4.2 pont:

„Felek a Határozat követelményeinek betartása érdekében megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles legalább a KEOP pályázat keretében elnyert támogatással megvalósuló beruházással érintett, és a működési engedélyben meghatározott ellátási területen, a közszolgáltatást a projekt fizikai befejezését - melynek várható időpontja **2011. 09. 15.**- követő *öt* naptári évig – *előre láthatóan* **2016. 09. 15-ig** – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani (a továbbiakban fenntartási időszak).”

szövegrész helyébe a

„Felek a Határozat követelményeinek betartása érdekében megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles legalább a KEOP pályázat keretében elnyert támogatással megvalósuló beruházással érintett, és a működési engedélyben meghatározott ellátási területen, a közszolgáltatást a projektek beruházási szakaszát lezáró zárójelentéseinek jóváhagyását követő *öt* naptári évig a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani (a továbbiakban fenntartási időszak).”
bekezdés kerül

5. 7.1 a) pont:

„Mivel Közszolgáltató a KEOP pályázaton elnyert támogatáson kívül közszolgáltatással járó ellentételezéseként, vagy más jogcímen önkormányzati/állami támogatásban/kedvezményben nem részesül, Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatót megillető ellentételezés összege megegyezik a KEOP pályázatban elnyert beruházási támogatás összegével, azaz **92 784 203 Ft**-tal, amely összeg nem éri el a 30 millió euró összeget.”

szövegrész helyébe a

„Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató részére a közszolgáltatással járó ellentételezéseként az állam/önkormányzat által vagy az állami/önkormányzati erőforrásokból bármilyen formában megítélt kedvezmény (támogatás) összes éves összege, a jelen szerződés I. pontja szerinti konstrukcióban nyújtott támogatással együtt sem éri el a 15 millió euró összeget.”
kerül.

6. A 18. pont helyébe a következő lép:

„A szerződő felek rögzítik, hogy a kézbesítést az alábbi postacímeikre, telefax számokra illetve e-mail címekre lehet joghatályosan teljesíteni:

Önkormányzat Vác Város Önkormányzata

postacíme: **2600 Vác, Március 15. tér 11.**

telefax száma: **+36 27 315 537**

e-mail címe: **polg.titkar@varoshaza.vac.hu; phtitkar1@varoshaza.vac.hu**

Kapcsolattartó neve: **Fördös Attila** polgármester

akadályoztatása esetén: **Pető Tibor** alpolgármester

Közszolgáltató **Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.**

postacíme: **2600 Vác, Zrínyi u.9.**

telefax száma: +36-27-510 135
e-mail címe: volgyesi.viktor@vacholding.hu
Kapcsolattartó neve: **Völgyesi Viktor** ügyvezető igazgató
akadályoztatása esetén: **Benicsék Jenő** főmérnök
e-mail címe: benicsék.jeno@vacholding.hu

Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.”

A Közszolgáltatási szerződés fent nem említett rendelkezései és pontjai továbbra is az eredeti formában érvényesek. Jelen szerződésmódosítás az aláírással lép hatályba, valamint elválaszthatatlan részét képezi a Közszolgáltatási szerződésnek, és csak azzal együtt érvényes.

Mellékletek:

6.Számú melléklet: **MEH 154/2012., és a MEKH 6489/2015 számú határozatai**

Vác, 2017. 01.

.....
Fördös Attila
Vác Város Polgármestere

.....
Völgyesi Viktor
Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Vác Város Önkormányzata, 2600 Vác, Március 15. tér. 11.**

Székhely:	Vác	
Nyilvántartási szám:	395423	(törzsszám)
KSH azonosító:	15395429-8411-321-13	
Adószám:	15395429-2-13	
Bankszámlaszám:	11742094 – 15395429 -00000000	
IBAN szám:	HU18 1174 2094 1539 5429 0000 0000	
Számlavezető:	OTP Bank Nyrt. Budapesti Régió Vác	
Aláírásnál képviseli:	dr. Bóth János polgármester	

mint a **Vác** településen a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhőellátásáért felelős szervezet – továbbiakban Önkormányzat

másrészről a
Váci Távhő Kft. 2600 Vác, Zrínyi u. 9. között.

Székhely:	Vác
Cégjegyzékszám:	13-09072931
KSH azonosító:	121165591-3530-11313
Adószám:	121165591-2-13
Bankszámlaszám:	OTP 11742094-20154620-00000000
IBAN szám:	HU 46 11742094-20154620-00000000
Számlavezető:	OTP és Kereskedelmi Bank Zrt.
Aláírásnál képviseli:	Rakonczi Róbert ügyvezető igazgató

mint közszolgáltató - a továbbiakban **Közszolgáltató** –

együtt Felek
között a mai napon, és az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató - az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával -, a közzolgáltatással járó ellentételezés formájában nyújtandó beruházási támogatás elnyerésére irányuló pályázatot nyújtott be a távhő szektor energetikai korszerűsítése KEOP-2009-5.4.0. (továbbiakban KEOP pályázat) pályázati konstrukcióban.

Az **Energia Központ Nonprofit Kft. KEOP-2009-5.4.0-26-8/2010** iktatószámú értesítése alapján, Közzolgáltató pályázata sikeres volt.

A KEOP pályázat műszaki tartalma: „**A Váci primer távhővezeték rendszer rekonstrukciója.**”

A korszerűsítés során a szolgáltatás szempontjából leginkább meghatározó főgerinc és a leginkább elhasznált mellékágak kicserélését tervezzük korszerű előszigetelt vezetékkel. A jelen korszerűsítés a teljes 3200 fm nyomvonal hosszúságú távhő vezeték hálózat közel felét fedi le.

A beruházás tervezett nettó (áfa nélküli) bekerülési értéke: **185 568 406 Ft.**

A Közzolgáltató által a KEOP pályázatban elnyert, közzolgáltatásokkal járó ellentételezés formájában igénybe vehető, vissza nem térítendő beruházási támogatási összeg: **92 784 203 Ft.**

Felek rögzítik, hogy KEOP pályázati felhívás és útmutató alapján, a KEOP pályázatban elnyert beruházási támogatás az EK-Szerződés 86. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások működtetésével megbízott vállalkozásoknak közzolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt állami támogatásokra történő alkalmazásáról szóló, 2005. november 28-i 2005/842/EK bizottsági határozat – a továbbiakban Határozat – hatálya alá tartozik.

A KEOP pályázatban elnyert beruházási támogatásra vonatkozó támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy Önkormányzat és Közzolgáltató határozott időre, de legalább a projekt fizikai befejezését követő 5 és legfeljebb 10 naptári évre szóló időszakra a Bizottsági Határozatban foglaltaknak megfelelő tartalommal közzolgáltatási szerződést kössenek.

Felek jelen szerződést a nyertes KEOP pályázatban meghatározott beruházás közzolgáltatással járó ellentételezés formájában igénybe vehető támogatással történő megvalósítása érdekében kötik meg.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. A szerződés tárgya

Jelen szerződéssel Felek a Közzolgáltató által a Környezet és Energia Operatív Program prioritásaira rendelt források felhasználásának részletes szabályairól és egyes támogatási jogcímeiről szóló 23/2007. (VIII. 29.) MeHVM rendelet 2.§ 7. pontja szerinti távhőszolgáltatási és távhőtermelési közzolgáltatás - továbbiakban közzolgáltatás - ellentételezésére a KEOP pályázaton elnyert beruházási támogatás igénybevételéhez kapcsolódóan, a közzolgáltatás ellátásának a Határozat követelményeinek megfelelő feltételeit rögzítik.

2. Felek nyilatkozatai

2.1. Önkormányzat nyilatkozata

Önkormányzat kijelenti, hogy a magyar jogszabályok alapján létrejött és működő települési önkormányzat.

A távhőszolgáltatásról szóló, 2005. évi XVIII. törvény –továbbiakban Tszt. - § (1) bekezdése alapján, Önkormányzat törvényben előírt kötelezettsége **Vác** településen a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhővel való ellátásának biztosítása, amelynek engedélyes útján köteles eleget tenni.

2.2. Közzolgáltató nyilatkozata

Közzolgáltató kijelenti, hogy a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett, **Kft.** formában működő gazdasági társaság. Közzolgáltató kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás alatt. Közzolgáltató jelen szerződés aláírásakor 30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonata jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

Közzolgáltató kijelenti, hogy a **Göd Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal 2131 Göd, Pesti u. 81. 2787/2002.** számú működési engedély alapján, **2002. július 01.** –től megszakítás nélkül jelenleg is, távhőszolgáltatási és távhő termelői működési engedély alapján távhőszolgáltatási célú távhő termelői tevékenységet végez. A működési engedély(ek) jelen szerződés 2. számú nélkülözhetetlen mellékletét képezi(k).

2.3. Felek együttes nyilatkozata

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat Közzolgáltató részére semmilyen formában, sem közvetlenül, sem közvetve nem nyújt az EK Szerződés 87. cikke (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősülő támogatást, vagy az EK Szerződés 86. cikke (2) bekezdése szerinti, közzolgáltatással járó ellentételezést, vagy más előnyt.

Felek kijelentik továbbá, hogy legjobb tudomásuk szerint, Közzolgáltató a KEOP pályázaton kívül, egyéb állami támogatásnak minősülő támogatásban/előnyben, vagy közszolgáltatással járó ellentételezésben sem részesül.

Felek rögzítik, hogy a felhasználók által fizetett, a részükre nyújtott közszolgáltatás ellenértéke, illetve a távhőszolgáltatás csatlakozási díja nem minősül az Önkormányzattól átengedett bevételnek, így e díjbevitel nem minősül közszolgáltatással járó ellentételezésnek sem.

Felek ennek megfelelően, jelen szerződést kizárólag a KEOP pályázatban elnyert támogatás nyújtására vonatkozó támogatási szerződés létrejötte és végrehajtása érdekében kötik meg.

Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatás ellátásához szükséges, meglévő távhő termelő és távhőszolgáltatást biztosító létesítmények, berendezések a Közzolgáltató tulajdonát képezik.

Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató a KEOP támogatással megvalósuló beruházásokat saját nevében és javára végzi, és a beruházás eredményeként létrejövő eszközöket saját könyveiben aktiválja.

3. A közszolgáltatási kötelezettség jellege

3.1. Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató jelen szerződés szerinti közszolgáltatási kötelezettsége kizárólag a távhőszolgáltatási és az ezzel összefüggő távhőtermelői feladatokra terjed ki. A közszolgáltatás ellátásnak részletes feltételeit és Közzolgáltató kötelezettségeit a Tsz. és az annak végrehajtásáról szóló 157/2005.(VIII.15.) Korm. rendelet – továbbiakban Kormányrendelet – továbbá az Vác Város Önkormányzata képviselőtestületének **41/2005.(XII.19.) sz. rendelete „a távhőszolgáltatásról és a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről.** „, határozza meg.

3.2. A Közzolgáltató köteles a közszolgáltatást a jogszabályi előírások betartásával, a Kormányrendelet 3. számú mellékletét képező Távhőszolgáltatási Közütemi Szabályzat és a **Vác Városi Önkormányzat** jegyzője által jóváhagyott Üzletszabályzat szerint ellátni. A mindenkor hatályos, jóváhagyott Üzletszabályzat jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

3.3. Közzolgáltató legalább két évente köteles a jelen szerződés tárgya szerint végzett közszolgáltatással összefüggő, reprezentatív mintán alapuló ügyfél elégedettségi felmérést végezni és az annak eredményéről készült jelentést/összegzést, illetve az ügyfél-elégedettség növelése érdekében esetlegesen készült intézkedési tervet az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

4. A Közzolgáltatót jelen szerződés alapján terhelő közszolgáltatási kötelezettség időtartama

4.1. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező távhőszolgáltatói és távhő termelői működési engedély **2002. június 01.** től határozatlan időtartamra szól.

4.2. Felek a Határozat követelményeinek betartása érdekében megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles legalább a KEOP pályázat keretében elnyert támogatással megvalósuló beruházással érintett, és a működési engedélyben meghatározott ellátási területen, a közszolgáltatást a projekt fizikai befejezését - melynek várható időpontja **2011. 09. 15.**- követő *öt* naptári évig – *előre láthatóan* **2016. 09. 15-ig** – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani (a továbbiakban fenntartási időszak).

5. A Közszolgáltató által végzett közszolgáltatással érintett vállalkozások és terület

5.1. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató által ellátandó, jelen szerződés tárgya szerinti távhőszolgáltatás végzésére jogosító és jelen szerződés mellékletét képező működési engedélyben rögzített ellátási területen, más gazdálkodó szervezet, mint távhőszolgáltatás végzésére jogosult engedélyes nem működik.

5.2. Felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató által távhőszolgáltatással ellátandó terület megegyezik az e tevékenység végzésére jogosító és jelen szerződés mellékletét képező működési engedélyben meghatározott ellátási területtel.

6. A Közszolgáltatót megillető kizárólagos jog

Felek megállapítják, hogy Közszolgáltatónak a működési engedélyben meghatározott ellátási területen a Tszt. 16.§ (2) bekezdése alapján kizárólagos joga áll fenn a távhőszolgáltatásra, amely a működési engedély a Tszt. 20.§-a szerinti visszavonásáig, illetve más engedélyes kijelöléséig tart.

7. A KEOP pályázaton elnyert közszolgáltatással járó ellentételezés kiszámításának, ellenőrzésének és felülvizsgálatának feltételei

7.1. A KEOP pályázaton elnyert, közszolgáltatással járó ellentételezés kiszámítása

Felek rögzítik, hogy a KEOP pályázaton elnyert, közszolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt beruházási támogatás kiszámítására a KEOP pályázat útmutatója szerint került sor. Az elnyert támogatás kiszámítására vonatkozó részletes adatokat jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza. A számítások az alábbi elvek alapján készültek:

- a) Mivel Közszolgáltató a KEOP pályázaton elnyert támogatáson kívül közszolgáltatással járó ellentételezésként, vagy más jogcímen önkormányzati/állami támogatásban/kedvezményben nem részesül, Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatót megillető ellentételezés összege megegyezik a KEOP pályázatban elnyert beruházási támogatás összegével, azaz **92 784 203 Ft**-tal, amely összeg nem éri el a 30 millió euró összeget.
- b) Közszolgáltató kijelenti, tevékenysége kizárólag a jelen szerződés tárgya szerinti közszolgáltatásra korlátozódik, ezért a KEOP pályázathoz készített költségkalkulációban minden működtetési költségét, valamint a pályázat céljaként meghatározott beruházási költségek teljes összegét is figyelembe vette.

- c) Közzszolgáltató a figyelembe vehető költségek körében, a pályázat keretében tervezett beruházás teljes bekerülési költségét figyelembe vette, az ésszerű nyereséget a pályázati felhívásban meghatározottak szerint, a közzszolgáltatással összefüggő saját tőkére vetítetten a **6 %-os** mértéket meg nem haladón állapította meg.
- d) Közzszolgáltató a költségek fedezetéül az alábbi bevételeket vette figyelembe:
- a közzszolgáltatásból származó teljes bevétel;

7.2. A KEOP pályázaton elnyert támogatással megvalósított beruházásokból származó költségmegtakarítás felhasználása, és annak ellenőrzése

- a) Közzszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP pályázaton elnyert támogatással megvalósított beruházásokból származó, a Közzszolgáltatónál jelentkező, egyéb, a projektet terhelő költségekkel csökkentett nettó költségmegtakarítást a lakossági távhőszolgáltatási díjat terhelő költségek megállapításánál csökkentő tényezőként figyelembe veszi. E kötelezettségéről és annak teljesítéséről a Tsz. VII. fejezetében előírtak szerinti díjváltoztatási eljárásban, az erre vonatkozó tételes elszámolás egyidejű csatolásával köteles a Magyar Energia Hivatalt, illetve ennek benyújtását megelőző legalább 30 nappal, az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. A ténylegesen elért költségmegtakarítás kiszámítására a KEOP pályázat ROE útmutatóban meghatározott számítási módszert kell alkalmazni.
- b) Közzszolgáltató tudomásul veszi, hogy Önkormányzat – a Felek által közösen kiválasztott/kijelölt, független, külső szakértővel - jogosult a díjváltoztatási eljárás megindítását megelőzően, a Közzszolgáltató által készített költségmegtakarítási számítás és az ezzel összefüggő díjváltoztatási javaslatot ellenőriztetni. Az igénybe vett szakértő költségeit Felek egyenlő arányban viselik. Amennyiben a szakértő és a Közzszolgáltató számításai között eltérések mutatkoznak, Közzszolgáltató köteles a szakértővel egyeztetést lefolytatni, amelynek eredményéről írásban köteles Önkormányzatot tájékoztatni. Amennyiben Felek nem jutnak megegyezésre, úgy Közzszolgáltató erről a díjváltoztatási kezdeményezés felterjesztésével egyidejűleg, köteles a Magyar Energia Hivatalt írásban tájékoztatni. Amennyiben a Magyar Energia Hivatal a Közzszolgáltató kezdeményezését úgy hagyja jóvá, hogy nem veszi figyelembe az Önkormányzat véleményeltérését, Önkormányzat a Tsz. 57./A. § (7) bekezdésének második mondatában biztosított jogával élve, jogosult a lakossági távhőszolgáltatás díját a Magyar Energia Hivatal határozatával elfogadottnál alacsonyabb mértékben megállapítani, feltéve, hogy azzal nem veszélyezteti a Közzszolgáltató közzszolgáltatási feladatainak folyamatos és biztonságos ellátását, és a KEOP pályázati konstrukcióban elnyert támogatásra vonatkozó támogatási szerződésben vállalt feladatok teljesítését. A díjcsökkentés mértéke azonban ez esetben sem haladhatja meg a Közzszolgáltató által el nem ismert fajlagos költségmegtakarítás 50%-át.
- c) Közzszolgáltató köteles a projekt beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásától számított 5. év végéig, a távhőszolgáltatás díjának változásairól a KEOP pályázati konstrukcióban illetékes Közreműködő Szervezetet írásban

tájékoztatni. A tájékoztatás kötelező melléklete a támogatással megvalósult beruházásokból származó költségmegtakarítás felhasználására vonatkozó kötelezettség teljesítéséről szóló, a Magyar Energia Hivatal által kiadott igazolás.

7.3. A Közzolgáltató számviteli politikájában rögzített költségelosztási elvek módosítása

Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a fenntartási időszak alatt, a pályázat benyújtásához alkalmazott, és számviteli politikájában rögzített költségelosztási elveket csak az Önkormányzat és a KEOP pályázati konstrukcióban illetékes Közreműködő Szervezet előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítja.

7.4. A Közzolgáltató gazdálkodása, a gazdálkodási adatok nyilvánossága

- a) Közzolgáltató köteles gazdálkodását úgy megszervezni, hogy a jelen szerződéssel vállalt közzolgáltatás folyamatosan, maradéktalanul biztosított és finanszírozható legyen.
- b) Közzolgáltató köteles minden tárgyévet megelőző év október 31. napjáig a következő évre vonatkozó, részletes és az azt követő két év koncepcionális üzleti tervét (Gördülő Üzleti Terv) elkészíteni és Önkormányzat részére elfogadásra benyújtani.
- c) A Gördülő Üzleti Tervben *elkülönítetten* kell bemutatni a következő évre tervezett, a közzolgáltatás ellátásához kapcsolódó bevételeket, közvetlen költségeket és ráfordításokat, *illetve az egyéb tevékenységhez kapcsolódó* bevételeket, közvetlen költségeket és ráfordításokat, valamint a működtetés általános költségeit és ráfordításait. A Gördülő Üzleti Terv alátámasztására, a tárgyévi részletes tervadatai mellett, fel kell tüntetni a tárgyévet megelőző év tervadatait és a hozzá kapcsolódó, egy-háromnegyedév tényadatait, a várható éves tényadatokat, kimunkálva terv-tény eltérések okait is.
- d) Amennyiben Önkormányzat a Gördülő Üzleti Tervben foglaltakkal nem ért egyet, Felek kötelesek legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig a szükséges egyeztetéseket lefolytatni. Amennyiben az egyeztetések nem vezetnek eredményre, Felek kötelesek mindkét fél által elfogadott, külső, független szakértő közreműködését igénybe venni a vitás kérdések eldöntéséhez. A független szakértő véleménye Felekre nézve kötelező érvényű. A független szakértő díjazásának költségeit felek egyenlő arányban viselik.
- e) Közzolgáltató minden tárgyévet követő év május 31. napjáig, köteles az előző évi gazdálkodásáról részletes beszámolót készíteni, amely a számviteli törvényben előírtak mellett, a Közzolgáltató számviteli politikájában meghatározottaknak megfelelően. A tényadatok alapján Közzolgáltató köteles bemutatni a tervtől való eltéréseket és azok okait.

- f) Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges tárgyi eszközöknek a közzolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását biztosító üzemeltetését és karbantartását elvégezni.
- g) Közzolgáltató köteles legalább a közzolgáltatás ellátását biztosító létesítményekre, eszközökre, berendezésekre ésszerű vagyonbiztosítást kötni és fenntartani.
- h) A közzolgáltatás ellátásához szükséges eszközök tekintetében bekövetkezett káresemények esetén Közzolgáltató köteles a vagyonbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összegeket a károsodott eszközök helyreállítására, illetve pótlására felhasználni mindaddig, amíg azok gazdaságos üzemeltetése ez által ésszerűen helyreállítható.
- i) Közzolgáltató eszközein nem alapítható olyan teher (pl. zálogjog, jelzálogjog, óvadék, követelés biztosítására irányuló engedményezés vagy bármely más szerződés vagy megállapodás, amelynek célja valamely személy kötelezettségeinek biztosítása), amely a közzolgáltatási kötelezettség teljesítését veszélyezteti.
- j) Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató a Tszt. és a Kormányrendelet előírásainak megfelelően köteles gazdálkodási adatainak közzétételére.

7.5. Értesítés

Közzolgáltató a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles Önkormányzatot tájékoztatni:

- bármely olyan eseményről, amely veszélyezteti a jelen szerződés szerinti közzolgáltatás teljesítését,
- a Közzolgáltató tevékenységével összefüggő környezetvédelmi jogszabályi előírások lényeges változásairól,
- a tudomására jutó olyan jogszabályi változásokról, amelyek a jelen szerződés módosítását teszik szükségessé.

8. A túl kompenzáció elkerülése, visszafizetése

8.1. Együtműködés

Felek megállapodnak abban, hogy, a jogszabályokban előírt hatás- és feladatkörüket túl nem lépve, teljes körű együtműködésre törekednek az esetleges túl kompenzáció elkerülése érdekében.

8.2. Beszámolás

- a) Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató az esetleges túl kompenzáció ellenőrizhetősége érdekében, köteles a projekt fenntartási időszaka alatt évente, legkésőbb az üzleti évet követő év június 15 napjáig a KEOP pályázati konstrukcióban illetékes Közreműködő Szervezet felé elszámolni a közzolgáltatás működtetéséből származó bevételekkel, költségekkel és eredménnyel, az üzleti

évről készült, könyvvizsgáló által felülvizsgált és a vállalkozás legfőbb szerve által jóváhagyott beszámoló benyújtásával. Az elszámolást, tájékoztatás és ellenőrzés céljából, Közzolgáltató egyidejűleg köteles Önkormányzat részére is megküldeni.

- b) Az Önkormányzat jogosult az elszámolást ellenőrizni, vagy megfelelő szakemberrel ellenőriztetni és amennyiben az abban foglaltakkal nem ért egyet, arról – a Közzolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett – jogosult az illetékes Közreműködő Szervezetet írásban tájékoztatni.

8.3. Túl kompenzáció visszafizetése

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Közreműködő Szervezet, a fenntartási időszak alatt a KEOP pályázat eredményeként nyújtott ellentételezés kapcsán túl kompenzációt állapít meg, Közzolgáltatót a megállapított túl kompenzáció erejéig a támogatás visszafizetésének kötelezettsége terheli.

9. A közszolgáltatási díj megállapításának és érvényesítésének főbb szabályai

9.1. Irányadó szabályok

- a) Felek rögzítik, hogy a távhő termelésére és szolgáltatására vonatkozó árak (díjak) megállapítására, és a kapcsolódó információk nyilvánosságra hozatalára az Tszt. 57-57.C §-ában foglaltak az irányadók.
- b) Felek megállapodnak abban, hogy a távhő termelésére és szolgáltatására vonatkozó díjak kiszámítására, a jogszabályi előírások figyelembe vételével, a jelen szerződés 5. számú mellékletében meghatározott díjképletet/díjkalkulációs sémát alkalmazzák.

9.2. Egyéb ármegállapításra vonatkozó rendelkezés

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti közszolgáltatáson belül a hatósági ármegállapítás hatálya alá nem tartozó, közüzemi szerződés alapján végzett közszolgáltatás árát Közzolgáltató a Tszt. 57.§ (2) bekezdésében meghatározott elvek alapján, saját hatáskörben jogosult megállapítani.

9.3. Rendeletalkotás

Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Tszt. 6.§ (2) bekezdése szerinti önkormányzati rendeletének tervezetét Felek előzetesen egyeztetik.

9.4. Kötelezettségvállalás

- a) Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy rendeletalkotási jogkörében eljárva nem hoz olyan döntést, amely a Közzolgáltató által elnyert KEOP támogatás célját, vagy Közzolgáltató fenntartási időszak alatti kötelezettségeit veszélyezteti, vagy megghiúsítja.

- b) Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Közszolgáltatónak a KEOP pályázatban vállalt kötelezettségei teljesíthetősége érdekében, a közszolgáltatás legmagasabb hatósági árának megállapítása során, a Tszt. 57/A.§ (7) bekezdésének második mondatában biztosított – a Magyar Energia Hivatal határozatával elfogadott árnál alacsonyabb ár megállapítására vonatkozó - jogát, a jelen szerződés 7.2. b) pontja szerinti eset kivételével, jelen közszolgáltatási szerződés időtartama alatt nem gyakorolja.

10. A közszolgáltatás ellátásának és a Közszolgáltató gazdálkodásának ellenőrzése

10.1. Ellenőrzési jog

A távhőszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Tszt. 7.§-a alapján, **Vác Város Önkormányzat** jegyzőjének feladata. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jegyző hatáskörét nem érintve, jogosult a Közszolgáltató jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni.

10.2. Az ellenőrzésben való együttműködés

- a) Közszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges illetve jogszabályokban előírt jogok és kötelezettségek ellátásához szükséges információit és támogatást megadni.
- b) Közszolgáltató köteles biztosítani Önkormányzat részére, hogy Önkormányzat közvetlenül, vagy arra kijelölt, szakmailag felkészült megbízottja ellenőrizhesse Közszolgáltató adatszolgáltatásának hitelességét és a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését. Közszolgáltató köteles közreműködni abban, hogy az Önkormányzat vagy megbízottja az ellenőrzés feladatait elvégezhesse, és ahhoz minden dokumentumot rendelkezésre bocsát.
- c) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy jogosult:
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni,
 - a Közszolgáltató vezetőjétől és/vagy bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.
- d) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy köteles:
- tevékenységének megkezdéséről a Közszolgáltató vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 munkanappal tájékoztatni, és megbízólevelét bemutatni,
 - jogait oly módon gyakorolni, hogy a Közszolgáltató működését, tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja,
 - megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint – a Közszolgáltató vezetője által, a

- jelentéstervezetre tett észrevételeinek egyeztetését követően – a végleges jelentést a Közszolgáltató vezetőjének megküldeni,
- az adott munkaterületen érvényes munkavédelmi előírásokat betartani.
- e) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója jogosult:
- az ellenőr személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni,
 - az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
 - az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre a helyszínen vagy írásban 8 (nyolc) napon belül észrevételt tenni.
- f) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója köteles:
- az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
 - az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációba a betekintést biztosítani,
 - az ellenőrzést végző kérésére, a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,
 - az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,
 - az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

10.3. Helyszíni ellenőrzés

Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre kizárólag – jogszabályokban előírt jogosultságok gyakorlása, kötelezettségek teljesítése esetén ésszerű időpontban meghatározott - előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor, és a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a közszolgáltatási tevékenység Közszolgáltató általi ellátását.

11. Közreműködők, alvállalkozók igénybevétele

- 11.1. Közszolgáltató közreműködők, alvállalkozók igénybevétele a rá irányadó jogszabályok szerint jogosult.
- 11.2. Közszolgáltató az általa bevont alvállalkozók, egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- 11.3. Közszolgáltató az alvállalkozók és egyéb közreműködők által okozott károkért teljes helyállási kötelezettséggel tartozik.

12. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai

- 12.1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a jelen szerződés aláírásának időpontja után következett be.

- 12.2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földreuszámlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.
- 12.3. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- 12.4. Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan körülmények, különösen vis maior események fordultak elő, amelyek kihatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha az Önkormányzat írásban másképp nem rendelkezett, a Közszolgáltatónak folytatnia kell a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

III. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, IDŐTARTAMA, MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

13. A szerződés hatályba lépése, időtartama

- 13.1. Jelen szerződés aláírásának napjával lép hatályba, és a jelen szerződés 4.2. pontjában meghatározott fenntartási időszak végéig szóló, határozott időre jött létre.
- 13.2. Felek megállapodnak abban, hogy – jelen szerződés lejárta előtt legkésőbb hat hónappal - Felek kölcsönös megalázkodottsága esetén, közös megegyezéssel a jelen szerződés időtartamát további 5 évre meghosszabbíthatják.

14. A szerződés módosítása

Felek csak akkor módosíthatják a jelen közszolgáltatási szerződést a fenntartási időszak alatt, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti és a szerződés módosításához a KEOP pályázati konstrukcióban illetékes Közreműködő Szervezet előzetesen, írásban hozzájárult.

15. A szerződés megszűnése

Jelen szerződés megszűnik:

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával;
- b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) felmondással.

15.1. Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

- a) a Közszolgáltató - közszolgáltatás ellátása során - a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;
- b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

15.2. Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, illetve a KEOP pályázattal összefüggésben megkötött támogatási szerződés teljesítését.

15.3. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

15.4. A szerződés bármelyik fél részéről történő felmondása esetén Önkormányzatnak haladéktalanul intézkednie kell a **Vác Város Önkormányzata** jegyzője felé, a közszolgáltatás ellátásának más engedélyes útján történő biztosításáról.

15.5. A felmondás szabályai

Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani.

Amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a jelen szerződés szerinti bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

15.5.1. Felmondási oknak minősül különösen:

- a) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

15.5.2. Önkormányzat oldaláról felmondási oknak minősül különösen, ha Közszolgáltató

- a) az ellene jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja;
- b) ellen jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- c) adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- d) az Önkormányzat, vagy megbízottja által végzett ellenőrzés során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz;
- e) a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

15.5.3. Közszolgáltató oldaláról felmondási oknak minősül különösen, ha Önkormányzat

- a) a jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatáshoz kapcsolódóan, hatósági ármegállapítói jogkörében eljárva, a jelen szerződésben vállalt, a közszolgáltatási díj megállapítására vonatkozó kötelezettségeit megszegi;
 - b) Közszolgáltató szerződés szerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel Közszolgáltatónak kárt okoz.
- 15.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig/megszüntetésig kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel Önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó és Közszolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

IV. ÉRTEŚITÉSEK, KÉZBESÍTÉSI SZABÁLYOK

16. Írásbeliség

A Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a jelen szerződésben elóirt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes, ideértve a módosításokat, illetve az írásbeliség elhagyásáról szóló megállapodást is.

17. Értesítések

Szerzódó felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerzódéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat írásban, személyes kézbesítéssel, postai úton ajánlott tértivevényes küldeményként, vagy hitelt érdemlően igazolható módon telefax ill. elektronikus üzenet útján közlik egymással.

18. Kapcsolattartás

A szerzódó felek rögzítik, hogy a kézbesítést az alábbi postacímeikre, telefax számokra illetve e-mail címekre lehet joghatályosan teljesíteni:

Önkormányzat Vác Város Önkormányzata
postacíme: **2600 Vác, Március 15. tér 11.**
telefax száma: **+36 27 315 537**
e-mail címe: **phtitkar1@varoshaza.vac.hu; phtitkar2@varoshaza.vac.hu**
Kapcsolattartó neve: **dr. Bóth János** polgármester
akadályoztatása esetén: **dr. Molnár Lajos** alpolgármester

Közszolgáltató Váci Távhő Kft
postacíme: **2600 Vác, Zrínyi u.9.**
telefax száma: **+36-27-510 135**
e-mail címe: **rakonczai@vactavho.hu**
Kapcsolattartó neve: **Rakonczai Róbert** ügyvezető igazgató
akadályoztatása esetén: **Beniczek Jenő** főmérnök
e-mail címe: **beniczek@vactavho.hu**

Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

19. Kézbesítés

19.1. Jelen szerzódéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

- a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
 - b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
 - c) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.
- 19.2. Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.
- 19.3. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzethez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

V. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

20. Irányadó jog

- 20.1. A jelen szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó, annak más jogra utaló szabályainak kivételével.
- 20.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Európai Unió szervei által elfogadott - közvetlenül hatályos és/vagy közvetlenül alkalmazandó - közösségi jogszabályok, a Határozat, a Tszl., a Kormányrendelet, a Ptk., továbbá az e törvények által felhívott jogszabályok, az Ötv., az Áht., a Környezet és Energia Operatív Program prioritásaira rendelt források felhasználásának részletes szabályairól és egyes támogatási jogcímeiről szóló 23/2007. (VIII. 29.) MeHVM rendelet, valamint a KEOP pályázati konstrukcióra vonatkozó, a pályázati útmutatóban meghatározott, jelen szerződésben nem nevesített egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

21. Engedményezés, átruházás

Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen szerződésből eredő jogait engedményezni vagy a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit átruházni.

22. Értelmezés

- 22.1. Felek kijelentik, hogy abban az esetben, ha a jelen szerződés és annak mellékletei között értelmezési vita alakul ki, akkor a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.
- 22.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy szerződési nyilatkozataikat vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a másik félnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset összes körülményére tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.

23. Bizalmas információk

- 23.1. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
- 23.2. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike

vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

23.3. Amennyiben valamely Fél jogszabály erejénél fogva valamely hatóság vagy más személy számára bizalmas információkat köteles átadni, úgy köteles erről a másik Felet haladéktalanul értesíteni.

23.4. A jelen rendelkezés a jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követően is alkalmazandó.

24. Részleges érvénytelenség

24.1. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.

24.2. Az érvénytelen rendelkezést a Felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

25. Pénznem változása

Amennyiben a Magyar Köztársaság csatlakozik az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához a forint devizanem helyett az euró devizanem kerül bevezetésre és törvényes fizetőeszközként, az e tárgyban a jövőben esetlegesen hatályba lépő jogszabály előírásai szerint a jelen szerződés automatikusan módosul, vagy Felek a forintról euróra történő áttérésben közös megegyezéssel megállapodnak. Az e tárgyban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Felek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, tárgyalás útján rendezik. Az euróra történő átváltás nem eredményezi a jelen szerződés megszűnését és a jelen szerződésben szabályozott kötelezettségek az új pénznemben maradnak fenn.

26. Vitás ügyek rendezése

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban jóhiszemű tárgyalásos úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén kikötik a **Vác Városi Bíróság** kizárólagos illetékességét.

27. Eredeti példányok

A jelen szerződés tetszőleges számú eredeti példányban készülhet, és az így aláírt minden példány eredetinek tekintendő, de az összes eredeti példány együtt egy és ugyanazon szerződést testesíti meg.

28. A szerződés nyelve

A jelen szerződés magyar nyelven készült. Eltérés esetén a magyar változat az irányadó.

29. Felek nyilatkozata

A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

30. Érvényesség

A jelen szerződés csak mellékleteivel együtt érvényes.

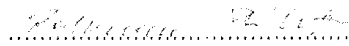
VI. MELLÉKLETEK

- | | |
|---------------------|---|
| 1. számú melléklet: | Közszolgáltató hiteles cégkivonata |
| 2. számú melléklet: | Közszolgáltató működési engedélye(i) |
| 3. számú melléklet: | Közszolgáltató Üzletszabályzata |
| 4. számú melléklet: | A KEOP pályázaton elnyert, közszolgáltatással járó ellentételezés formájában nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó számítások |
| 5. számú melléklet: | A közszolgáltatás díjainak kiszámítására alkalmazandó díjképlet vagy díjkalkulációs séma. |

Szerződő felek a szerződést megismerték, s mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2010. június 15.


.....
Önkormányzat képviselőjében


.....
Közszolgáltató képviselőjében

Váci Távhő Kft.
2600 Vác, Zrínyi u. 9.

ERROR: ioerror
OFFENDING COMMAND: imagemask

STACK: