



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2014. év december hónap 2. napi ülésére

Szám: 9/9-17/2014.
Tárgy: Városfejlesztés – Tájékoztató a jelentősebb beruházásokról
2014. év december hónap

Melléklet:

- TDM beszámoló (1. számú melléklet)
- Árvízvédelem - beszámoló (2. számú melléklet)

Előterjesztő: Fördös Attila polgármester
Készítette: Szabó Andrea, főépítészeti munkatárs
Előadó: Szabó Andrea, Papp Ildikó, Sebesvári Judit

Előzmény/korábbi döntés: 175/2007. (IX. 27.) sz. Kt. határozat
Terjedelem: oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva dr. Cserekllye Károly Zoltán
Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Pető Tibor
alpolgármester

Tisztelt Bizottság!

A jelentősebb beruházásokkal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

PROJEKTEK		
1	Váci Duna híd	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
2	Tudásközpont	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
3	Duna park	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
4	Vízisport centrum	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
5	Központi parkoló	A tulajdonos bank megrendelésére folyik a parkoló, illetve a térfelszín kivitelezési munkáinak befejezése, mely munkák várhatóan 2014. december közepére készülnek el.
6	VKRP	Az NKA támogatással megvalósuló „Széchenyi ivókút” műszaki átadás-átvételi eljárása sikeresen lezajlott. Az év végi megvalósulásra tekintettel a kút ünnepélyes átadására tavasszal kerül majd sor.
7	Laktanya	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
8	Központi pályaudvar + 71-es vonal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zajvédő falak építése és végleges felületkezelése folyamatban van. 2. A vasútállomásnál a deákvári oldalon lévő parkoló egy része elkészült, átadásra került. A hozzá kapcsolódó másik parkolórész kivitelezése jelenleg folyik. 3. A Széchenyi utca oldalán lévő P+R parkoló építése az idei évben kezdődik, annak átadása csak jövőre várható. 4. Az „aktuális” információk továbbra is megtalálhatók Vác város honlapján, melyek a jobboldali oldalsáv tetején található MÁV logó képére kattintva érhetők el. 5. A beruházásról szóló információk a www.facebook.com/nifzrt oldalon is elérhetőek. 6. A vasútállomás átépítését célzó beruházás mellett folyamatban van az alsóvárosi P+R parkolók kiépítése is.
9	Kompáthelyezés	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
10	Városrészi alközpontok	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
11	Liget tájrehabilitáció	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
12	Várrekonstrukció	<ol style="list-style-type: none"> 1. A várterületen NKA támogatásból megvalósuló régészeti ásatások december hónapban még folytatódnak. 2. A várfal alatti jelenleg elzárt terület bemutatóságának megvalósulása folyamatban van. Annak befejezése, illetve a műszaki átadása a megkötött szerződésnek megfelelően 2014. december 22-én várható. 3. A régészeti feltárások folytatására az NKA által kiírt pályázat adhat további lehetőséget. A pályázatot 2014. december 1-jéig kell benyújtani. A döntés 2015. február 24-én várható.
13	Városháza tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
14	Vác, a magyar rózsák városa program	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
15	Rendőrségi tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
16	Múzeum tömb	<ol style="list-style-type: none"> 1. A Tragor Ignác Múzeum, mint intézmény városi tulajdonba vétele megtörtént, az intézmény ingatlanjainak átvételére azonban a mai napig nem került sor. A kezelői jog átvételéről szóló szerződés egyeztetése folyamatban van. Mivel egyes ingatlanok nagyon rossz állapotban vannak, például a Görög templom csaknem életveszélyes, költeni kellene rá, sürgető az ingatlanok tulajdonjogának a mielőbbi rendezése. 2. A Március 15. tér 19. számú épületében új helytörténeti kiállítás készítésére és a Memento Mori kiállítás felújítására két sikeres pályázatot nyert a város, mint arról már korábban is beszámoltam.

		<p>3. Az 5 millió forint értékű pályázat keretén belül előkészítés történt, kiállítási anyagok beszerzésére került sor. A pályázat elszámolása megtörtént.</p> <p>4. A 30 millió forint elnyerésére benyújtott pályázaton a város 13 millió forint támogatást kapott, melyhez az önkormányzat további 3 millió forintot biztosít. Ebből az összegből a jóváhagyott tervek alapján decemberben kezdődnek a földszinti terek felújításának kivitelezési munkái. A teljes beruházás megvalósításához, így a támogatás felhasználásához további önerő biztosítása szükséges.</p>
17	Testvérvárosok háza és piac	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
18	Vác-Gödöllő regionális kerékpárút	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
19	Lokális kerékpárút hálózat	Naszály úti szakasz út- és közmű tervei elkészültek. A tervek engedélyeztetése folyamatban van.
20	Helyi tömegközlekedés fejlesztése	A tervezési szerződésnek megfelelően a megvalósíthatósági tanulmány leadása 2014. szeptember 25-én megtörtént. A leadott dokumentációt a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felülvizsgálta, észrevételeit megküldte, melyek alapján a tervező konzorcium a dokumentációt kiegészítette. A kiegészített dokumentáció minisztériumi felülvizsgálata folyamatban van. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a „Kerékpárosbarát Település 2014” címet adományozta Vác városának. A z elismerés átvételére 2014. november 21-én került sor.
21	Iskolaváros	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
22	Vác-felső vasúti megálló	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
23	Komplex pihenőhely	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
24	Temető	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
25	Korzó	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
26	Turista utak	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
27	Nemzetközi kikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
28	Volt Híradás területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
29	Volt Vágóhid területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
30	Volt Forte területe	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
31	Versenyuszoda	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
32	Külön szintű csomópontok	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
33	M2 felbővítése (12,3 + 50,1 km)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
34	C telep	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
35	Művelődési ház felújítása és környéke rendezése	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
36	Vásártér	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
37	Szálloda és fürdő	A volt rendőrség épületének tulajdonosváltása folyamatban van.
38	Börtön	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
39	Új vásártér	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
40	Középkori pincék	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
41	Útfelújítások	A Sejcei út aszfalt gépi szőnyegezési munkái elkészültek. Az út rossz állapota miatt azonban további aszfaltozásokra kerül még sor december hónapban.
42	Körforgalmak, forgalomcsillapítás	A Kosdi út-Telep utcai körforgalom korábban engedélyezett tervei szerinti járdaburkolatok kialakítása folyamatban van.
43	Déli Ipari és Kereskedelmi Központ	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
44	Kemping	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
45	Erdőprogram	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
46	Közműfejlesztés	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.

47	Zöldprogram	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
48	VKRP I/b	A Március 15. tér 10. számú ház 2013. júniusában ért sérülése miatt szükséges megerősítési munkák még nem kezdődtek meg, a Váci Városfejlesztő Kft. tájékoztatása szerint a kivitelező kiválasztása folyamatban van. A PMKH 500.000,- Ft bírsággal büntette az Önkormányzatot a késlekedésért. Az épület felújításának folytatására az NKA által kiírt pályázat adhat további lehetőséget. A pályázat benyújtási határideje 2014. december 1.
49	Új kórház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
50	Hulladékgazdálkodás	Kísérleti jelleggel a 3. számú választókerületben december hónapban bevezetésre kerül a „Szelektív a házhoz megy” program.
51	Panel program	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
52	Rekreációs park	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
53	DDC új kikötője	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
54	Szállodahajó kikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
55	Árvízvédelem	Mobilgát: Külön tájékoztató a 2. számú mellékletben.
56	Szabadstrand	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
57	Jachtkikötő	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
58	Vác – Gödöllő új út (2104)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
59	Értéktárak (Könyvtár, Levéltár, Értéktár, stb.)	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
60	Esély ház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
61	Táv munka ház	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
62	E-város	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
63	Ökóváros	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
64	Utcaközösség	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
65	Váchoz kötődő rendezvények	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
TOVÁBBI PROJEKT		
66	Humán és szociális infrastruktúra	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
TOVÁBBI FEJLESZTÉSEK (egyedi kérelmek)		
1	Gördeszka program	A projekt I. üteme befejeződött, a lakosság használatba vette a pályát.
2	Törökhegy – villamos energia fejlesztés	A 0,4 kV-os hálózat valamint a közvilágítási kábelek lefektetése és az oszlopok felállítása elkészült és üzemel.
3	Kommandáns Hivatal épületének átalakítása	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
4	Szoborkarbantartás	A városi szobrok (kiemelten a műemlék szobrok) karbantartása, állagmegóvása, az értékmegőrzés fontos városi feladat. NKA által kiírt pályázatok lehetőséget adnak szoborrestaurálási támogatás elnyerésére is. A pályázat benyújtási határideje 2014. december 1.
5	Flórián utcai orvosi rendelő	Az orvosi rendelők műszaki átadás-átvételi eljárása 2014. november 25-én lezajlott, a rendelések 2014. december 1-jétől a felújított és korszerűsített rendelőben lesznek.
6	I. Világháborús emlékmű	A restaurált és kiegészített szoborcsoport elemei jelenleg a város Főterén láthatóak. A felállítással kapcsolatos építési munkák folyamatban vannak.

Vác, 2014. november 25.



Fördös Attila s.k.
polgármester



Vác a Danakanyar szíve

Tisztelt Bizottság!

A jelentősebb beruházásokkal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

PROJEKTEK		
1	Váci Duna híd	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
2	Tudásközpont	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
3	Duna park	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
4	Vízisport centrum	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
5	Központi parkoló	A tulajdonos bank megrendelésére folyik a parkoló, illetve a térfelszín kivitelezési munkáinak befejezése, mely munkák várhatóan 2014. december közepére készülnek el.
6	VKRP	Az NKA támogatással megvalósuló „Széchenyi ivókút” műszaki átadás-átvételi eljárása sikeresen lezajlott. Az év végi megvalósulásra tekintettel a kút ünnepélyes átadására tavasszal kerül majd sor.
7	Laktanya	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
8	Központi pályaudvar + 71-es vonal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zajvédő falak építése és végleges felületkezelése folyamatban van. 2. A vasútállomásnál a deákvári oldalon lévő parkoló egy része elkészült, átadásra került. A hozzá kapcsolódó másik parkolórész kivitelezése jelenleg folyik. 3. A Széchenyi utca oldalán lévő P+R parkoló építése az idei évben kezdődik, annak átadása csak jövőre várható. 4. Az „aktuális” információk továbbra is megtalálhatók Vác város honlapján, melyek a jobboldali oldalsáv tetején található MÁV logó képére kattintva érhetők el. 5. A beruházásról szóló információk a www.facebook.com/nifzrt oldalon is elérhetőek. 6. A vasútállomás átépítését célzó beruházás mellett folyamatban van az alsóvárosi P+R parkolók kiépítése is.
9	Kompáthelyezés	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
10	Városrészi alközpontok	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
11	Liget tájrehabilitáció	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
12	Várrekonstrukció	<ol style="list-style-type: none"> 1. A várterületen NKA támogatásból megvalósuló régészeti ásatások december hónapban még folytatódnak. 2. A várfal alatti jelenleg elzárt terület bemutatóságának megvalósulása folyamatban van. Annak befejezése, illetve a műszaki átadása a megkötött szerződésnek megfelelően 2014. december 22-én várható. 3. A régészeti feltárások folytatására az NKA által kiírt pályázat adhat további lehetőséget. A pályázatot 2014. december 1-jéig kell benyújtani. A döntés 2015. február 24-én várható.
13	Városháza tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
14	Vác, a magyar rózsák városa program	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
15	Rendőrségi tömb	Az előző beszámolóhoz képest változás nem történt.
16	Múzeum tömb	<ol style="list-style-type: none"> 1. A Tragor Ignác Múzeum, mint intézmény városi tulajdonba vétele megtörtént, az intézmény ingatlanjainak átvételére azonban a mai napig nem került sor. A kezelői jog átvételéről szóló szerződés egyeztetése folyamatban van. Mivel egyes ingatlanok nagyon rossz állapotban vannak, például a Görög templom csaknem életveszélyes, költeni kellene rá, sürgető az ingatlanok tulajdonjogának a mielőbbi rendezése. 2. A Március 15. tér 19. számú épületében új helytörténeti kiállítás készítésére és a Memento Mori kiállítás felújítására két sikeres pályázatot nyert a város, mint arról már korábban is beszámoltam.